



CITTÀ DI TROIA

-Provincia di Foggia-

IV SETTORE

TECNICO MANUTENTIVO – SERVIZI ALLA CITTÀ – STUDI E ANALISI – PROGETTI STRATEGICI

Via Regina Margherita, 80 – 71029 Troia (FG)

P. IVA: 00405560715 - C.F.: 80003490713

Tel. 0881-978400-435-436

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DELLO SPAZIO DI SUOLO PUBBLICO UBICATO IN VIA GIACOMO MATTEOTTI.

Addì 1 dicembre 2023, alle ore 10:00 presso la sede Comunale al piano primo, in seduta pubblica, alla presenza del Responsabile del Settore IV, Ing. Matteo PALUMBO, in qualità di presidente della commissione giudicatrice, al Geom. Angelo CASOLI e all'Arch. Genni Corlito in qualità di componenti della commissione giudicatrice, si sono esperite le procedure per l'apertura della busta per la concessione in uso dello spazio di suolo pubblico ubicato in Via Giacomo Matteotti.

RICHIAMATA la delibera di giunta comunale n.132 del 14/09/2023 con la quale si fornivano adeguati indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla predisposizione di tutti gli adempimenti necessari e con cui veniva approvato lo schema di bando pubblico e i relativi allegati;

DATO ATTO CHE, all'orario stabilito non risultano presenti rappresentanti della ditta offerente, si è proceduto a dar corso alla procedura, riportando di seguito le generalità della ditta che ha presentato l'offerta, entro le ore 12:00 del 21/11/2023, come di seguito:

| | Offerente | Indirizzo | Prot. n. |
|---|-----------------|---|----------------------------------|
| 1 | Fausto Saracino | C.da Tavernazza n.5 71029 - Troia (FG) | 0020345 del 21.11.2023 ore 11:06 |

RITENUTO procedere all'apertura dell'offerta pervenuta, si è proceduto a constatare la presenza della Busta A – "Documentazione Amministrativa", Busta B – "Offerta tecnica" e Busta C – "Offerta Economica", opportunamente sigillate e siglate.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, con il seguente esito:

| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Offerta |
|-----------------|-----------------------------------|---------|
| Fausto Saracino | Prot. n. 0020345 del 21.11.2023 | AMMESSA |

Si procede con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Contenuto |
|-----------------|-----------------------------------|-------------------|
| Fausto Saracino | Prot. n. 0020345 del 21.11.2023 | Relazione tecnica |

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, che di seguito vengono riportati:

| COMMISSARIO 1 | | |
|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| OFFERTA CONCORRENTE Fausto Saracino | | |
| PROPOSTE MIGLIORATIVE | PESO PREVISTO NEL BANDO | COEFFICIENTE COMMISSARIO DA "0" A "1" |
| Criterio A1 | 40 | 0,625 |
| Criterio A2 | 20 | 0,75 |
| Criterio A3 | 10 | 0,00 |
| Criterio A4 | 10 | 0,00 |

| COMMISSARIO 2 | | |
|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| OFFERTA CONCORRENTE Fausto Saracino | | |
| PROPOSTE MIGLIORATIVE | PESO PREVISTO NEL BANDO | COEFFICIENTE COMMISSARIO DA "0" A "1" |
| Criterio A1 | 40 | 0,625 |
| Criterio A2 | 20 | 0,75 |
| Criterio A3 | 10 | 0,00 |
| Criterio A4 | 10 | 0,00 |

| COMMISSARIO 3 | | |
|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| OFFERTA CONCORRENTE Fausto Saracino | | |
| PROPOSTE MIGLIORATIVE | PESO PREVISTO NEL BANDO | COEFFICIENTE COMMISSARIO DA "0" A "1" |
| Criterio A1 | 40 | 0,625 |
| Criterio A2 | 20 | 0,75 |
| Criterio A3 | 10 | 0,00 |
| Criterio A4 | 10 | 0,00 |

Pertanto, le medie dei coefficienti assegnati dai tre componenti per ciascun sub-criterio, sono le seguenti:

| PROPOSTE MIGLIORATIVE | COMMISSARIO 1 | COMMISSARIO 2 | COMMISSARIO 3 | MEDIA COEFFICIENTI |
|-----------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|
| Criterio A1 | 0,625 | 0,625 | 0,625 | 0,625 |
| Criterio A2 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| Criterio A3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Criterio A4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Infine vengono attribuiti i punteggi per ciascun criterio, moltiplicando i coefficienti medi per il punteggio da attribuire per ciascun criterio:

| PROPOSTE MIGLIORATIVE | MEDIA COEFFICIENTI | PUNTEGGIO PER CIASCUN CRITERIO | PUNTEGGIO ATTRIBUITO |
|-----------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------|
| Criterio A1 | 0,625 | 40 | 25 |
| Criterio A2 | 0,75 | 20 | 15 |
| Criterio A3 | 0,00 | 10 | 0 |
| Criterio A4 | 0,00 | 10 | 0 |

Quindi, il punteggio attribuito all'offerta tecnica è il seguente:

| VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA | Totale Punteggio |
|-----------------------------|------------------|
| Fausto Saracino | 40 |

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificandone che il contenuto è conforme con il risultato che segue:

| Concorrente | Rialzo Offerto (%) |
|-----------------|--------------------|
| Fausto Saracino | 1,00 |

Si procede all'attribuzione del punteggio il cui risultato si riporta nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio Offerta Economica |
|-----------------|-----------------------------|
| Fausto Saracino | 20 |

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio | | |
|-----------------|-----------------|-------------------|--------|
| | Offerta Tecnica | Offerta Economica | Totale |
| Fausto Saracino | 40 | 20 | 60 |

SI PROPONE

aggiudicatario il sig. Fausto Saracino con sede in Troia (FG) alla C.da Tavernazza n.5, che ha conseguito il punteggio complessivo di 60 e ha offerto un rialzo sul canone annuo dell'1% (uno per cento), comportante un canone annuo di concessione per l'uso del suolo pubblico pari a € 1.711,95.

La seduta si chiude alle ore 11:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione giudicatrice

Ing. Matteo PALUMBO

Il Componente della commissione giudicatrice

Geom. Angelo CASOLI

Il Componente della commissione giudicatrice

Arch. Genni CORLITO

Matteo Palumbo
Angelo Casoli
Genni Corlito

